

Exposé

k+k
wohndesign GmbH

KFW 40
QNG-Standard

KFW
Fördermöglichkeiten
unter www.kfw.de

Vorstellung
des Illustrators

13 moderne Wohnungen in
WETTSTETTEN

G31



> Geschäftsleitung k+k wohndesign GmbH | Tobias Kraus & Florian Kloiber

TERMINVEREINBARUNG

KONTAKT

info@kk-wohndesign.de
FON: 08405 / 925 59 87

GESCHÄFTSZEITEN

Montag - Freitag
7.30 - 13.00 Uhr



Florian Kloiber

kloiber@kk-wohndesign.de
staatl. geprüfter Bautechniker (FS)
staatl. anerkannter Energieberater (HWK)
Zimmermeister



Tobias Kraus

kraus@kk-wohndesign.de
staatl. geprüfter Holztechniker (HTR)
Betriebswirt (HWK)
Schreinermeister

IHR PARTNER FÜR zukunftsorientierten Wohnraum



Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Projekt „G31“ in Wettstetten. Als renomierter Bauträger im Raum Ingolstadt haben wir uns auf die Realisierung von innovativen Wohnprojekten spezialisiert, bei denen Individualität und eine erstklassige Betreuung im Vordergrund unseres Handelns stehen.

Bei der k+k wohndesign GmbH legen wir großen Wert auf eine sorgfältige Planung, Zuverlässigkeit und hohe Qualität. Mit über 20 Jahren Erfahrung in der Baubranche vereinen wir zudem ansprechende Architektur mit einer modernen Bauweise. Von unserem Unternehmenssitz in Stammham bei Ingolstadt aus konzipieren und steuern wir Wohnprojekte, wie das „G31“, welches 13 durchdachte Wohneinheiten unter einem Dach vereint.

Wettstetten und damit auch das „G31“ sind besonders durch ihre unmittelbare Nähe zu Ingolstadt ein attraktiver Ort um in Ihre Zukunft zu investieren. Auf den folgenden Seiten möchten wir Ihnen hierüber einen detaillierten Eindruck vermitteln. Wir stehen Ihnen auch gerne persönlich für Ihre Fragen als Ansprechpartner zur Verfügung.



Klimafreundlicher Neubau - QNG

Bis zu 150.000,- € KfW-Darlehen
mit Zinssatz von 1,03% sichern!*

* Stand der nom. Zinskonditionen zum 06.12.2023 | Änderungen vorbehalten.

Florian Kloiber
Geschäftsleitung

Tobias Kraus
Geschäftsleitung

WARUM MIT **k+k wohndesign GmbH**



Kompetenz in Bauplanung

Wir legen großen Wert auf eine sorgfältige Planung, um Ihren individuellen Wohnraum Wirklichkeit werden zu lassen. Beim „G31“ in Wettstetten haben wir unser Know-how eingesetzt, um durchdachte und funktionale Grundrisse umzusetzen. Eine unserer Kernkompetenzen bei k+k wohndesign GmbH ist die Bauplanung.



Energie im Fokus

Bei k+k wohndesign GmbH stehen energetische Aspekte im Mittelpunkt. Als erfahrene Energieberater integrieren wir ressourcenschonende Technologien in unsere Gebäudekonzepte. Im „G31“ profitieren Sie langfristig von niedrigeren Energiekosten und leisten dadurch einen Beitrag zum Klimaschutz und Nachhaltigkeit.



Umfassende Expertise

Über die Bauplanung hinaus sind unter anderem auch Energieberatung und der Handel mit Bauelementen und -baustoffen an unser Büro angegliedert. Neben den eingesetzten Verfahren und Materialien, kennen wir zudem unsere regionalen Partner in der Baubranche jahrelang. Dies ermöglicht uns eine reibungslose Abstimmung der verschiedenen Gewerke.



Auf Erfahrung vertrauen

Wir legen großen Wert auf eine offene und transparente Kommunikation mit unseren Kunden. Während des gesamten Bauprozesses sind wir für Sie da, um Ihre Fragen zu beantworten. In den vergangenen 20 Jahren haben wir zahlreiche Wohnträume verwirklicht und sind Ihr verlässlicher Partner im Wohnungsbau.

k+k wohndesign GmbH

Stadtweg 3a
85134 Stammham

 **08405 / 925 59 87**

 **info@kk-wohndesign.de**

Bürozeiten

Montag-Freitag: 7.30 – 13.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung



Tradition und Moderne vereint

Leben in Wettstetten

In den Ausläufern des Altmühltals gelegen, ist die Gemeinde Wettstetten in den letzten Jahrzehnten auf über 5.000 Einwohner angewachsen. Trotz des Wandels hat sich Wettstetten seinen Charme bewahrt und bietet seinen Bewohnern eine hohe Lebensqualität sowie eine angenehme Mischung aus ländlicher Ruhe und urbanem Flair. Eine optimale Nahversorgung, ein aktives Gemeinschaftsleben und ein angenehmes Lebensgefühl verleihen dem Ort seine besondere Identität.



In nur fünf Kilometer in der Großstadt

Von Ingolstadt profitieren

Durch eine optimale Anbindung an Ingolstadt wird Ihr Leben im „G31“ von den Vorteilen und Möglichkeiten einer pulsierenden Stadt bereichert. Hervorragende Einkaufsmöglichkeiten, eine abwechslungsreiche Gastronomieszene und ein breites kulturelles Angebot sind am Wirtschaftsstandort Ingolstadt selbstverständlich. Durch die Nähe zum Audi-Werk und einer florierenden Arbeitswelt bieten sich Ihnen beste berufliche Perspektiven. Ausgezeichnet ist auch das Bildungsangebot mit Universität, Hochschule, mehreren Gymnasien, Real- sowie Gesamtschulen. Einer attraktiven und abwechslungsreichen Freizeitgestaltung steht nichts im Weg. Shoppen Sie im Ingolstadt Village, dem Westpark oder der historischen Altstadt. Lassen Sie sich durch ein Eishockeyspiel oder einen Theaterbesuch bestens unterhalten. Entspannen Sie einfach in der Donau-Therme, am Baggersee oder dem Klenzepark - in Ingolstadt stehen Ihnen alle Möglichkeiten offen.



Attraktive und aktive Freizeitgestaltung

Naherholung in der Region

Das schier grenzenlose Angebot Ingolstadts wird durch das Freizeitangebot im malerischen und vielfältigen Altmühltal ergänzt. Die Region ist ein Paradies für Outdoor-Aktivitäten, wie Radfahren, Klettern und Wandern. Darüber hinaus besteht auch die Möglichkeit für romantische Spaziergänge oder erholsame Bootsfahrten. Neben der atemberaubenden Natur bietet das Altmühltal auch eine reiche Geschichte und Kultur. Historische Burgen, Ruinen und archäologische Stätten zeugen von einer bewegten Vergangenheit. Kleine charmante Dörfer, spektakuläre Ausblicke und eine herzliche Atmosphäre laden zum Erkunden und Verweilen ein.

Potentiale im Herzen Bayerns



Die Regionen Eichstätt und Ingolstadt zeichnen sich durch eine dynamische Bevölkerungsentwicklung mit vielversprechenden Entwicklungschancen aus. Das bemerkenswerte Bevölkerungswachstum ist auf die hohe Attraktivität und Lebensqualität zurückzuführen. Die gut ausgebaute Infrastruktur sowie eine reibungslose Anbindung an umliegende Städte und Metropolregionen ist für Pendler und Unternehmen besonders attraktiv. Die zunehmende Digitalisierung, eine diversifizierte Wirtschaftsstruktur und die Förderung von Schlüsseltechnologien und Forschungseinrichtungen bieten hervorragende Entwicklungschancen. Das „G31“ in Wettstetten ist in diese strukturstarke Region eingebettet und bedient damit die hohe Nachfrage nach attraktiven Wohnraum im Landkreis Eichstätt sowie dem Umland von Ingolstadt.



In unmittelbarer Nähe

Schnell an Ihr Ziel



Spielplatz	4 Min.
Restaurant	5 Min.
Bäckerei	7 Min.
Bushaltestelle	8 Min.
Kindergarten	11 Min.



Supermärkte (Aldi/Netto)	3 Min.
Friseursalon	3 Min.
Ortszentrum	5 Min.
Kindertagesstätte	7 Min.
Grundschule / Sportgelände	7 Min.
Audi-Werk (Tor 10)	12 Min.



Nordbahnhof	18 Min.
Westpark	21 Min.
Zentraler Omnibusbahnhof	22 Min.
Technische Hochschule	23 Min.



Getränkemarkt	2 Min.
Tankstelle	3 Min.
Allgemeinarzt	3 Min.
Autobahnauffahrt A9	8 Min.
Ingolstadt Village	11 Min.
Klinikum Ingolstadt	12 Min.
Flughafen München	45 Min.

Die Angaben sind als Richtwerte zu verstehen und sind abhängig vom Verkehrsaufkommen sowie Ihrer persönlichen Konstitution.



Wohnen mit Zukunft

Komfortabel & funktional

Im „G31“ vereinen sich Architektur, Funktionalität und ein hoher Wohnkomfort. Klare Linien, großzügige Fensterfronten und harmonische Proportionen schaffen ein ansprechendes Wohnambiente. Auf drei Geschossebenen finden sich 13 Wohneinheiten, für unterschiedliche Bedürfnisse.

Unsere modernen Wohnungen sind energieeffizient und nachhaltig gestaltet. Dank innovativer Technologien und guter Wärmedämmung profitieren Sie von geringen Energiekosten und einem nachhaltigen Wohnkonzept. In unseren Wohnungen erwarten Sie offene Grundrisse, die ein großzügiges Raumgefühl vermitteln. Helle und luftige Wohnbereiche schaffen eine angenehme Atmosphäre und bieten Raum für Ihre Zukunft.

So individuell wie Ihre Bedürfnisse

Bei der Ausstattung unserer Wohnungen setzen wir auf hochwertige Materialien. Von robusten Bodenbelägen bis zu edlen Oberflächen - jedes Detail ist sorgfältig ausgewählt, um Ihnen höchste Qualität und Komfort anbieten zu können. Gerne gehen wir auf Ihre Ausstattungswünsche ein.

Bilder und Illustrationen entsprechen den Vorstellungen des Illustrators. Änderungen vorbehalten.

ÜBERSICHT DER WOHNHEINHEITEN

W		Wohnfläche	Zimmer	Terrasse/ Balkon	Gartenanteil	Abstellraum
1	EG	33,05 m ²	Appartement	5,30 m ²	-	2,14 m ²
2	EG	63,16 m ²	2	17,95 m ²	ca. 125 m ²	3,87 m ²
3	EG	64,35 m ²	2	21,05 m ²	ca. 50 m ²	2,45 m ²
4	EG	63,16 m ²	2	17,95 m ²	ca. 175 m ²	3,87 m ²
5	EG	33,05 m ²	Appartement	5,30 m ²	ca. 30 m ²	2,14 m ²
6	OG	31,73 m ²	Appartement	5,30 m ²	-	2,14 m ²
7	OG	58,68 m ²	2	18,00 m ²	-	3,87 m ²
8	OG	59,08 m ²	2	21,05 m ²	-	2,45 m ²
9	OG	58,68 m ²	2	18,00 m ²	-	3,87 m ²
10	OG	31,73 m ²	Appartement	5,30 m ²	-	2,14 m ²
11	DG	68,11 m ²	2	9,50 m ²	-	3,87 m ²
12	DG	44,06 m ²	2	9,50 m ²	-	3,87 m ²
13	DG	68,08 m ²	2	9,50 m ²	-	3,87 m ²



JETZT VERFÜGBARKEIT PRÜFEN UNTER

www.kk-wohndesign.de/g31



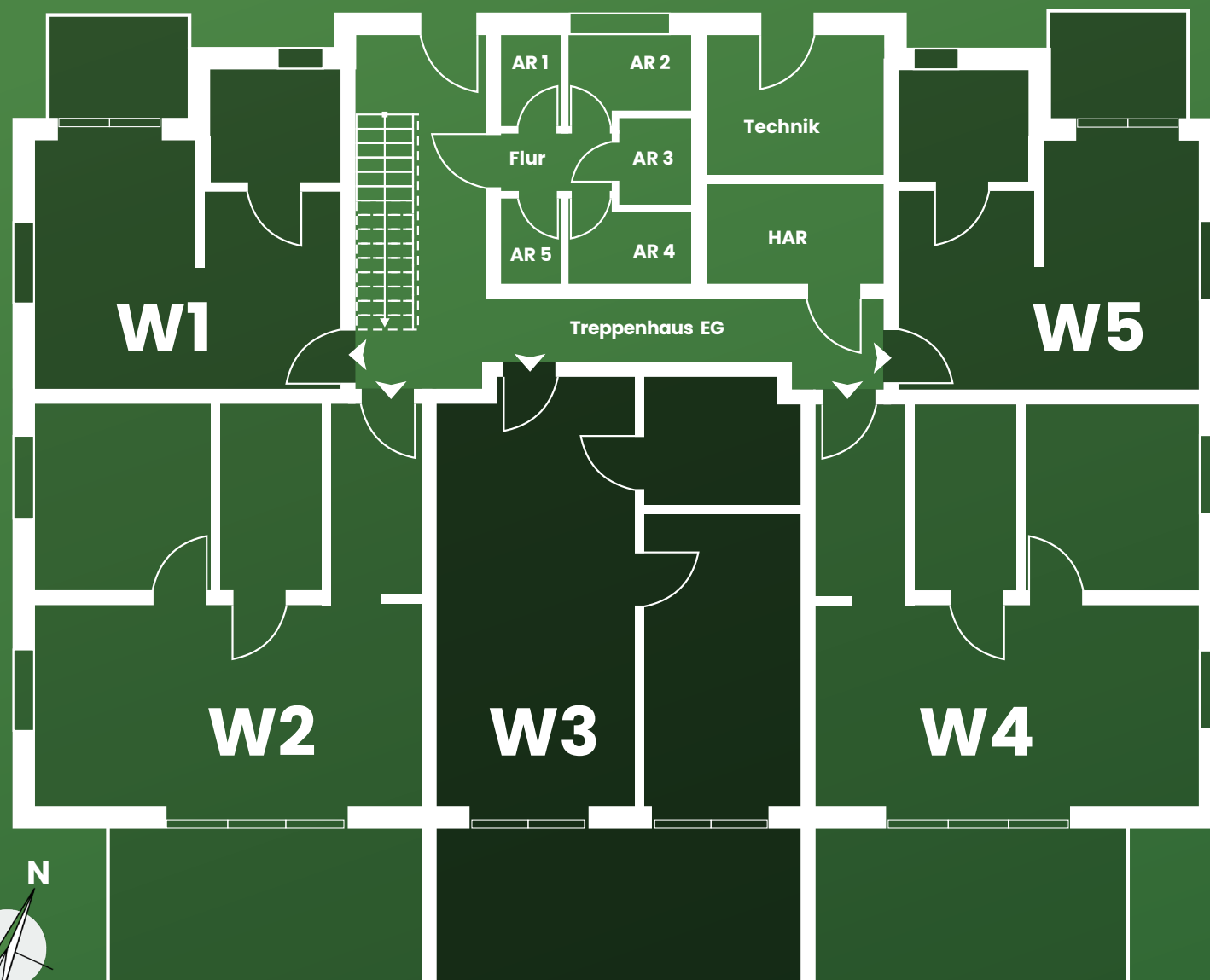
k+k
wohndesign GmbH

GESCHOSSÜBERSICHT

W	Wohnfläche	Kaufpreis
1	33,05 m ²	198.600,- €
2	63,16 m ²	383.900,- €
3	64,35 m ²	394.200,- €
4	63,16 m ²	387.400,- €
5	33,05 m ²	199.900,- €

W	Parkplatz	Kaufpreis
1 5	Stellplatz	12.500,- €
2 3 4	Garage	27.500,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Aufgrund des vorliegenden Wohnungsportfolios ist die vorgenannte Parkplatzzuordnung (Stellplatz oder Garage) für den Erwerb verbindlich.




ERDGESCHOSS

ERDGESCHOSS

Appartement

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

 Appartement
25,01 m²

 Bad
5,39 m²

 Terrasse
2,65 m²
(5,30 m²)

WOHNFLÄCHE

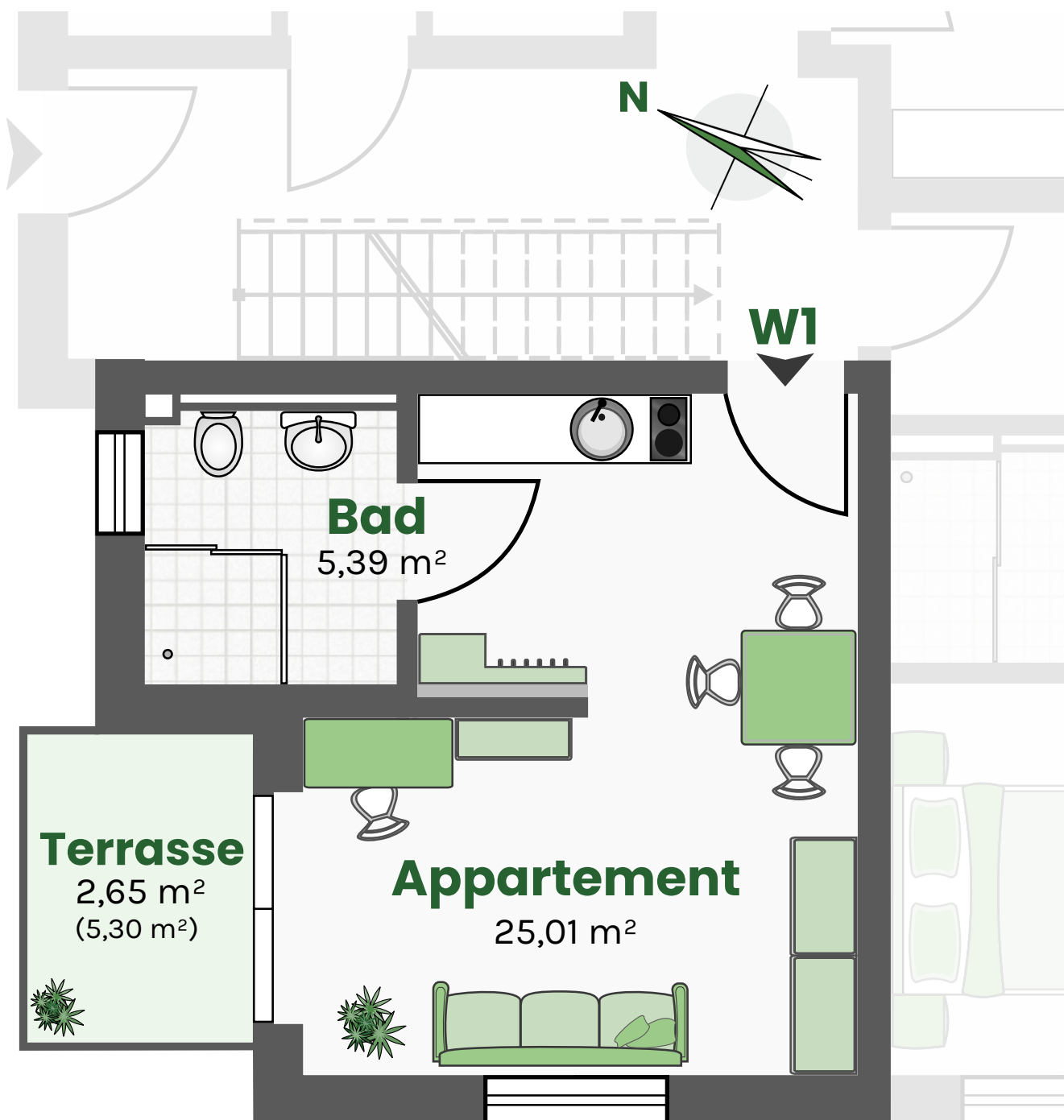
33,05 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
2,14 m²

KAUFPREIS

198.600,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen unter Vorbehalt. Die gezeigte Möblierung, Kü-
chenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.



WOHNUNG

2

ERDGESCHOSS

2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden



Wohnen | Essen | Kochen
28,63 m²



Schlafen
12,28 m²



Bad
6,91 m²



Diele
6,36 m²



Terrasse
8,98 m²
(17,95 m²)



Gartenanteil
ca. 125 m²

WOHNFLÄCHE

63,16 m²

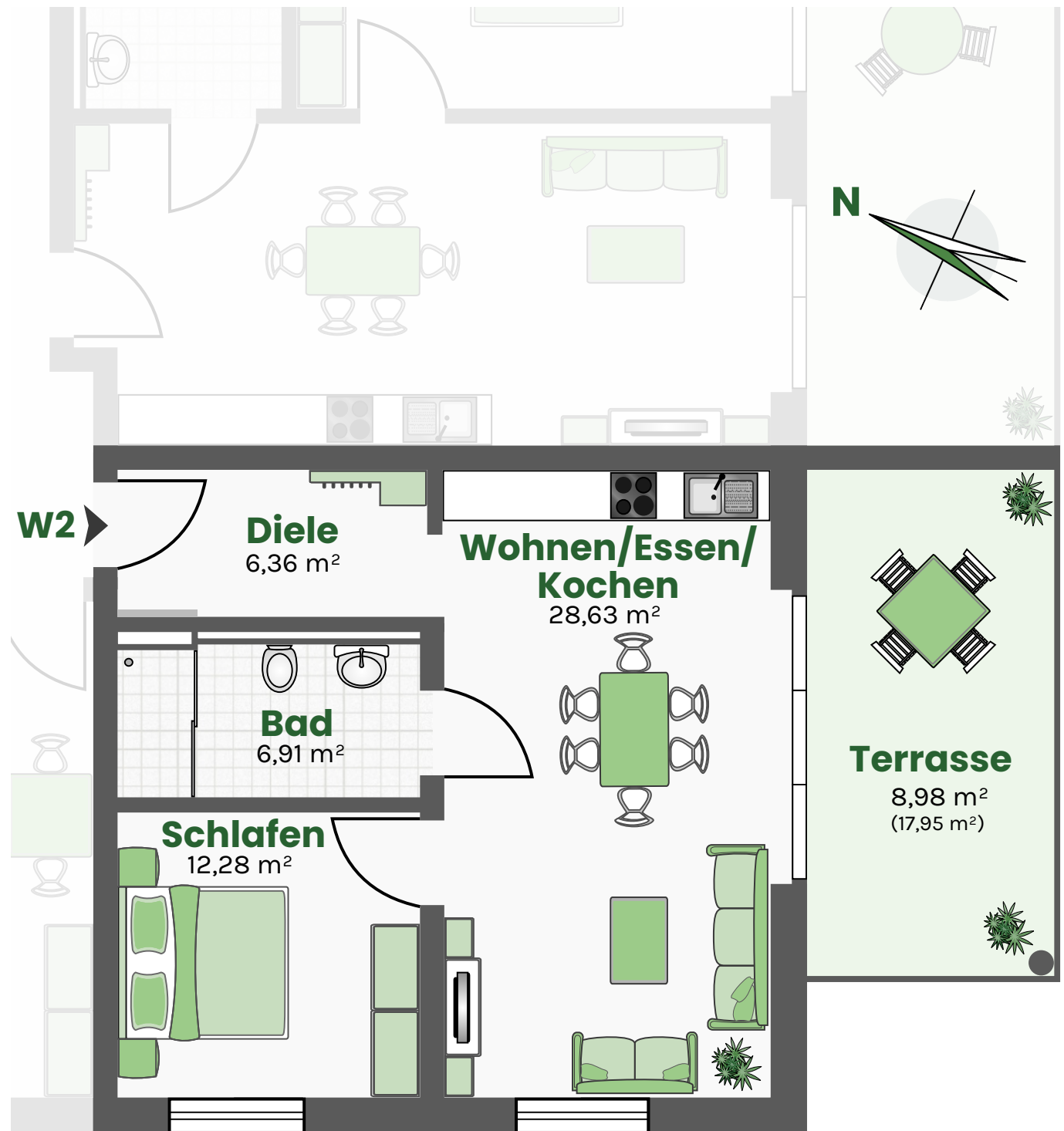
zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
3,87 m²

KAUFPREIS

383.900,- €

10

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.



ERDGESCHOSS

2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden



Wohnen | Essen | Kochen

30,14 m²

Schlafen

16,51 m²

Bad

7,17 m²

Terrasse

10,53 m²
(21,05 m²)

Gartenanteil

ca. 50 m²

WOHNFLÄCHE

64,35 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
2,45 m²

KAUFPREIS

394.200,- €


Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.

WOHNUNG

4

ERDGESCHOSS
2-Zimmer


- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

 Wohnen | Essen | Kochen
28,63 m²

 Schlafen
12,28 m²

 Bad
6,91 m²

 Diele
6,36 m²

 Terrasse
8,98 m²
(17,95 m²)

 Gartenanteil
ca. 175 m²

WOHNFLÄCHE
63,16 m²

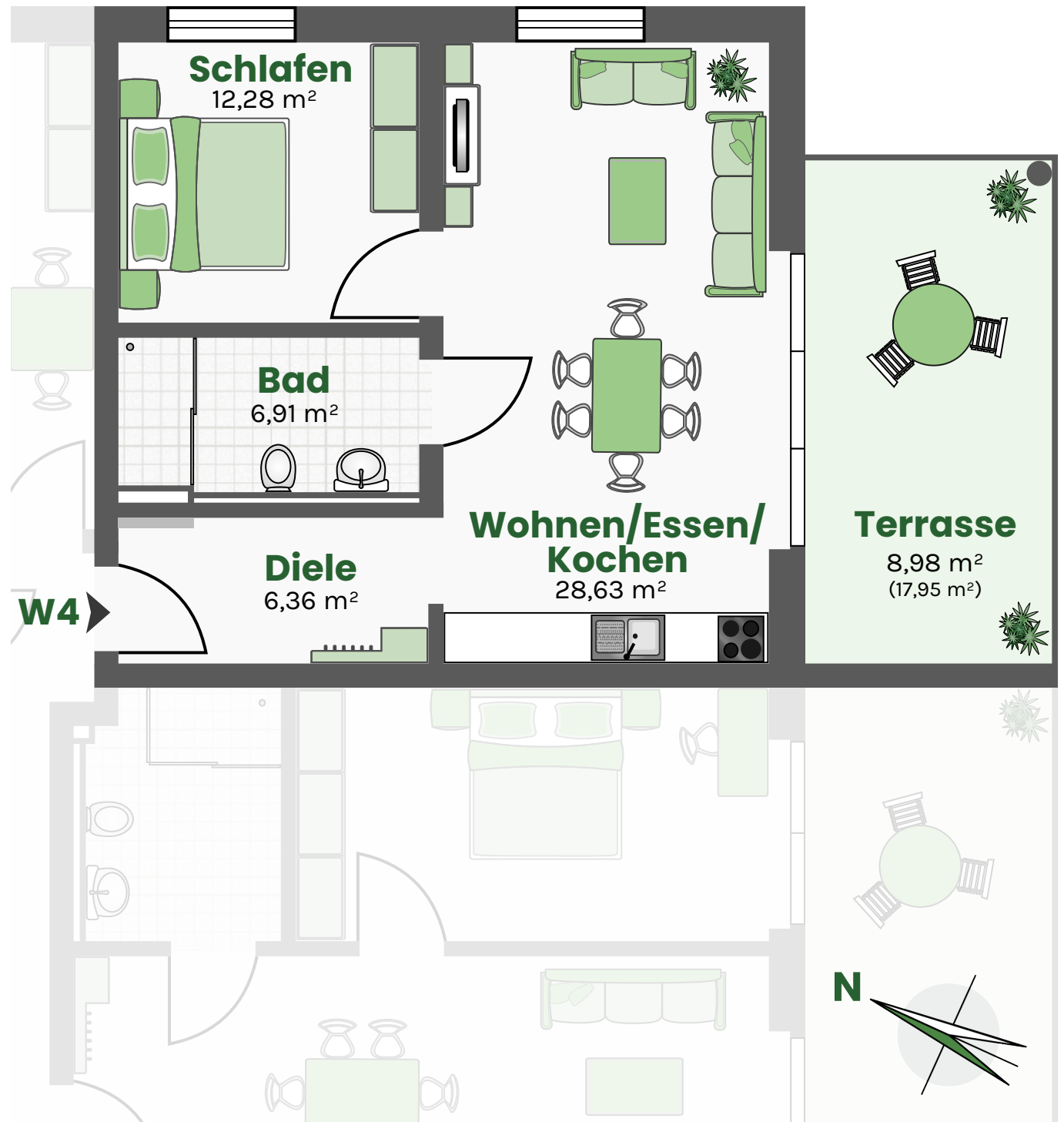
zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
3,87 m²

KAUFPREIS

387.400,- €

12

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.



ERDGESCHOSS

Appartement

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

Appartement
25,01 m²

Bad
5,39 m²

Terrasse
2,65 m²
(5,30 m²)

Gartenanteil
ca. 30 m²

WOHNFLÄCHE

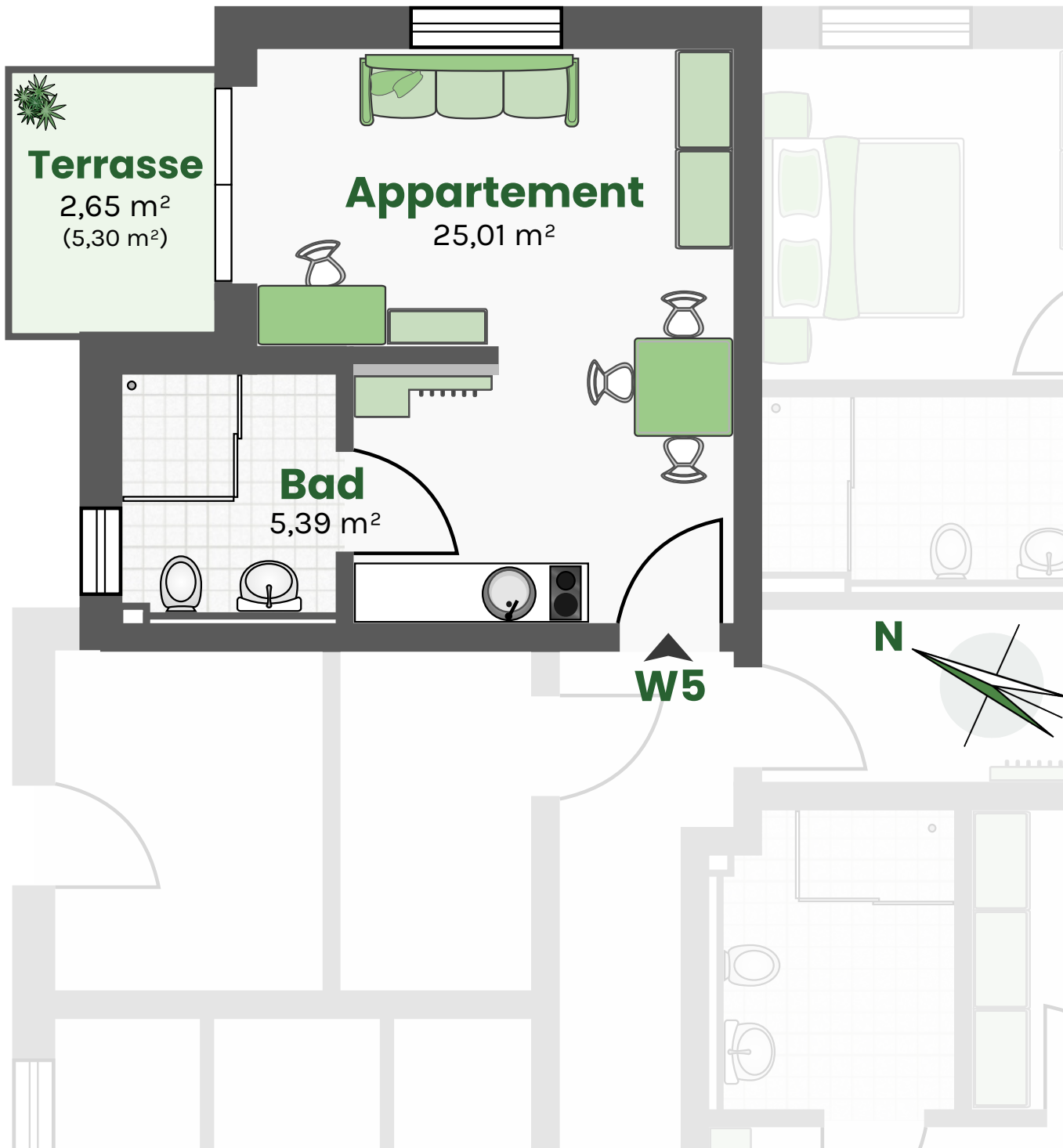
33,05 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
2,14 m²

KAUFPREIS

199.900,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Kü-
chenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind
ein Vorschlag des Illustrators.





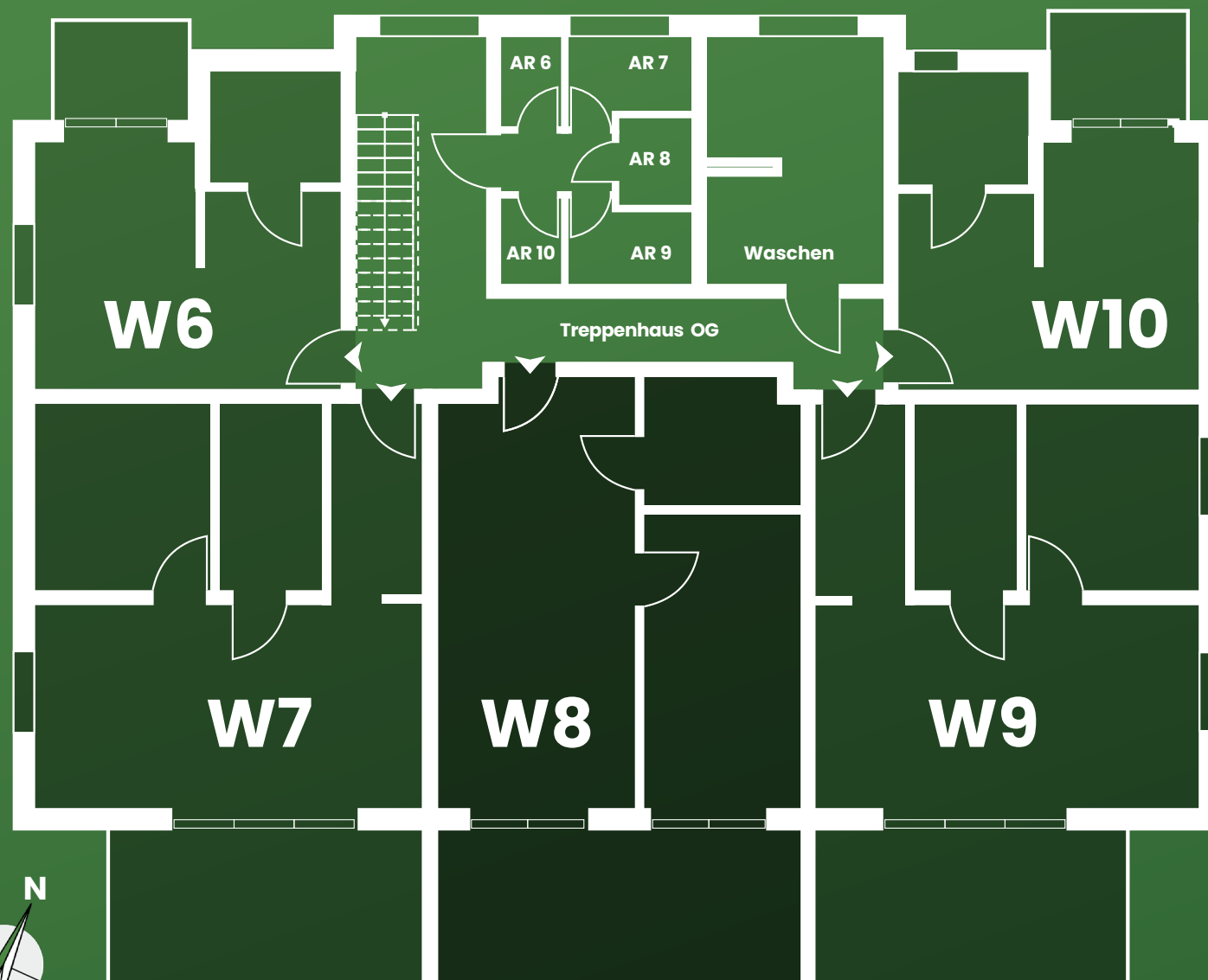
k+k
wohndesign GmbH

GESCHOSSÜBERSICHT

W	Wohnfläche	Kaufpreis
6	31,73 m ²	195.200,- €
7	58,68 m ²	365.600,- €
8	59,08 m ²	371.400,- €
9	58,68 m ²	364.200,- €
10	31,73 m ²	194.600,- €

W	Parkplatz	Kaufpreis
6 10	Stellplatz	12.500,- €
7 8 9	Garage	27.500,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Aufgrund des vorliegenden Wohnungsportfolios ist die vorgenannte Parkplatzzuordnung (Stellplatz oder Garage) für den Erwerb verbindlich.



OBERGESCHOSS

OBERGESCHOSS

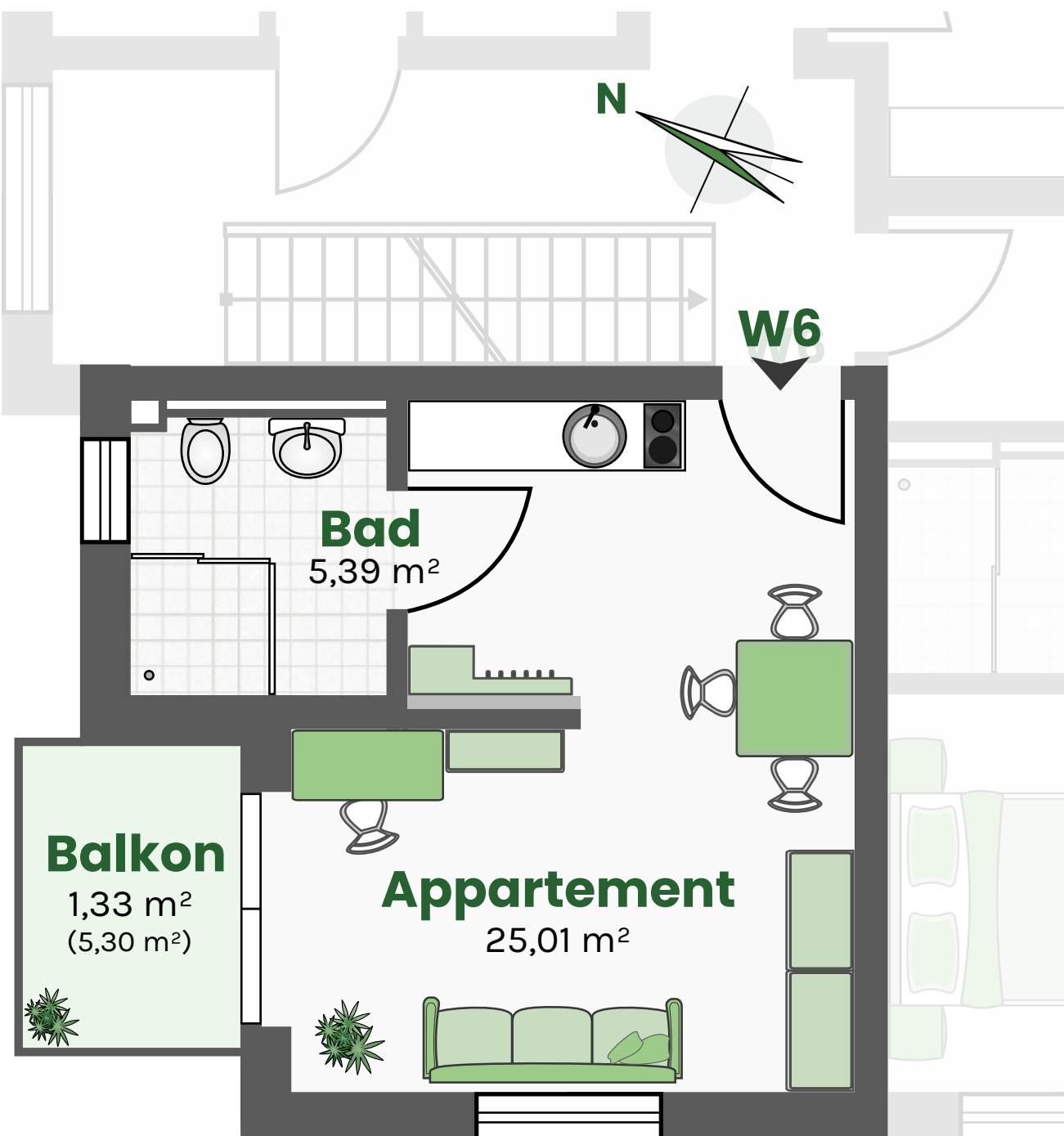
Appartement

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

Appartement
25,01 m²

Bad
5,39 m²

Balkon
1,33 m² (5,30 m²)



WOHNFLÄCHE
31,73 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
2,14 m²

KAUFPREIS

195.200,- €


Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.


WOHNUNG

7


OBERGESCHOSS 2-Zimmer


- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

 Wohnen | Essen | Kochen
28,63 m²

 Schlafen
12,28 m²

 Bad
6,91 m²

 Diele
6,36 m²

 Balkon
4,50 m²
(18,00 m²)

WOHNFLÄCHE
58,68 m²

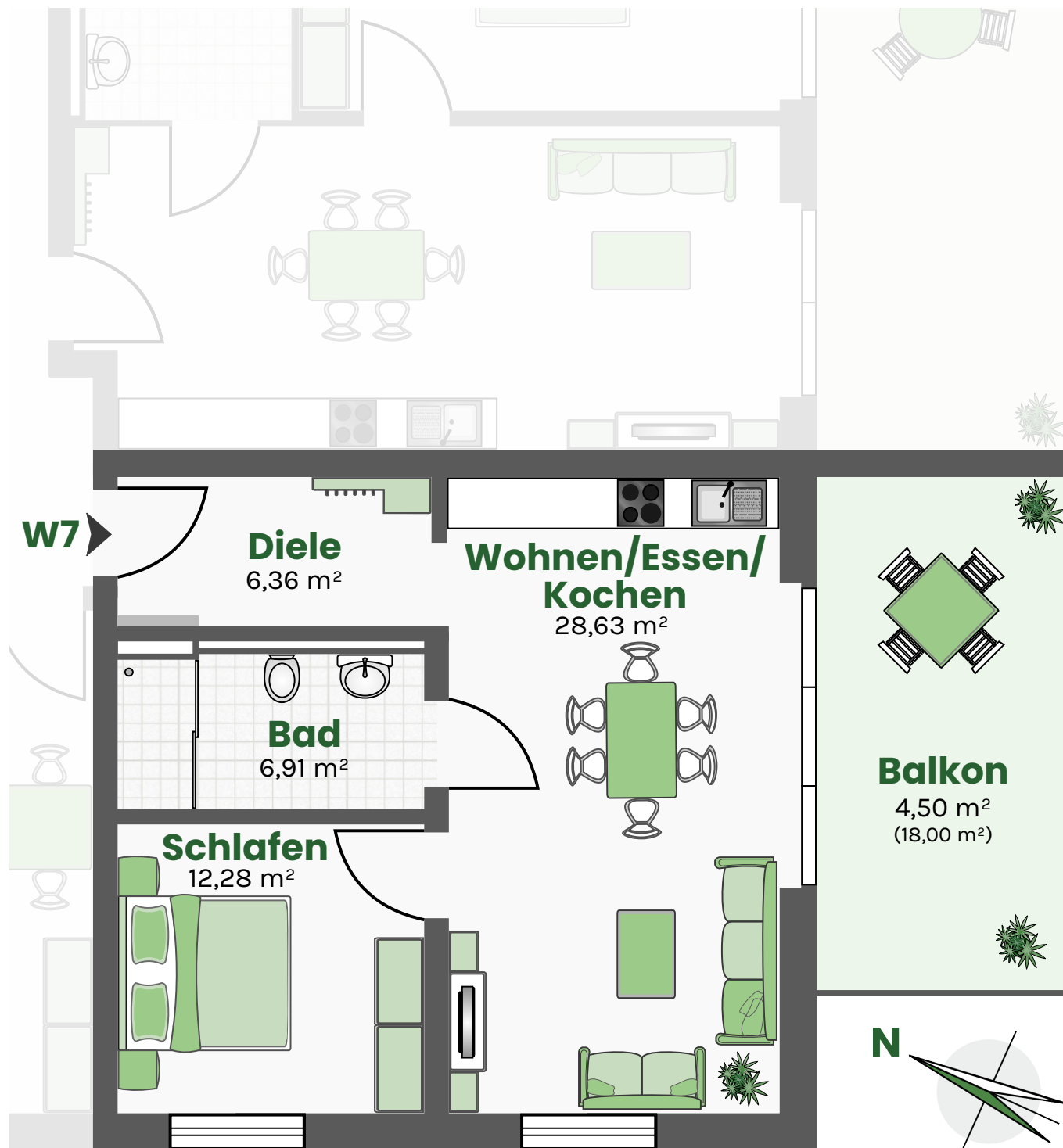
zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
3,87 m²

KAUFPREIS

365.600,- €

16

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.



OBERGESCHOSS

2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

Wohnen | Essen | Kochen
30,14 m²

Schlafen
16,51 m²

Bad
7,17 m²

Balkon
5,26 m²
 (21,05 m²)

WOHNFLÄCHE

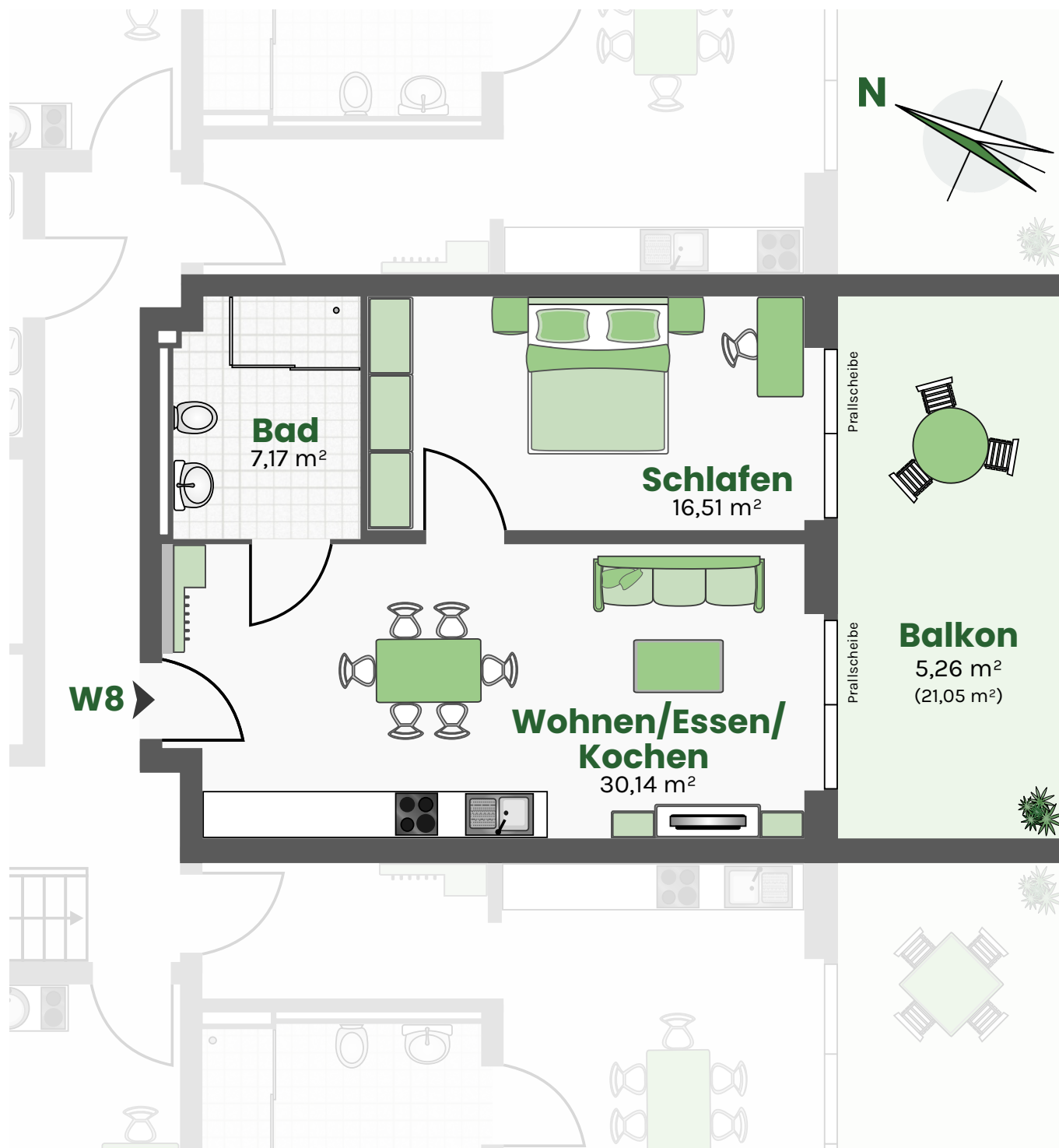
59,08 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
2,45 m²

KAUFPREIS

371.400,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
 Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
 Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
 sind ein Vorschlag des Illustrators.



WOHNUNG

9

OBERGESCHOSS
2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden



Wohnen | Essen | Kochen

28,63 m²



Schlafen
12,28 m²



Bad
6,91 m²



Diele
6,36 m²



Balkon
4,50 m²
(18,00 m²)

WOHNFLÄCHE
58,68 m²

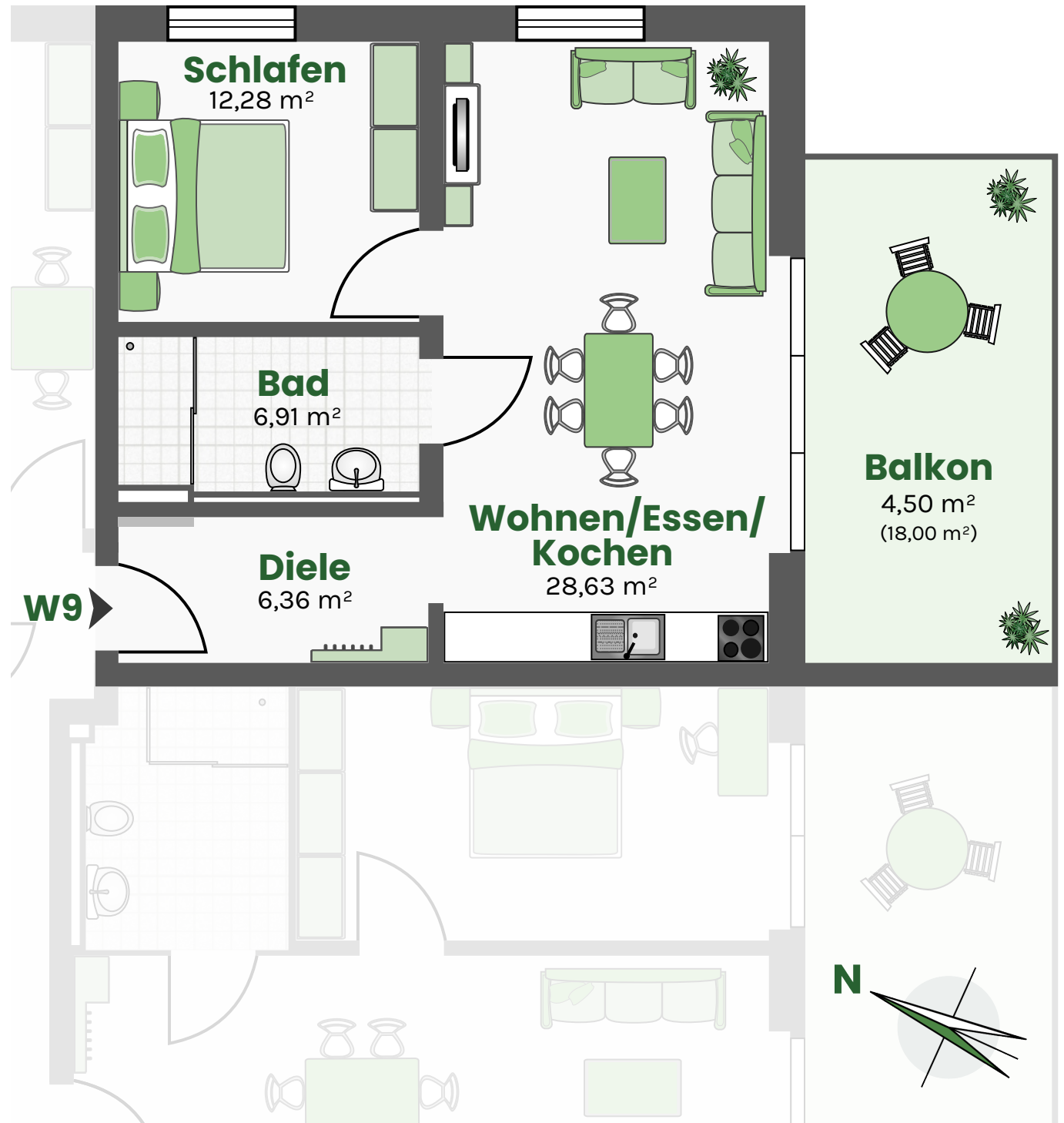
zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
3,87 m²

KAUFPREIS

364.200,- €

18

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.



OBERGESCHOSS

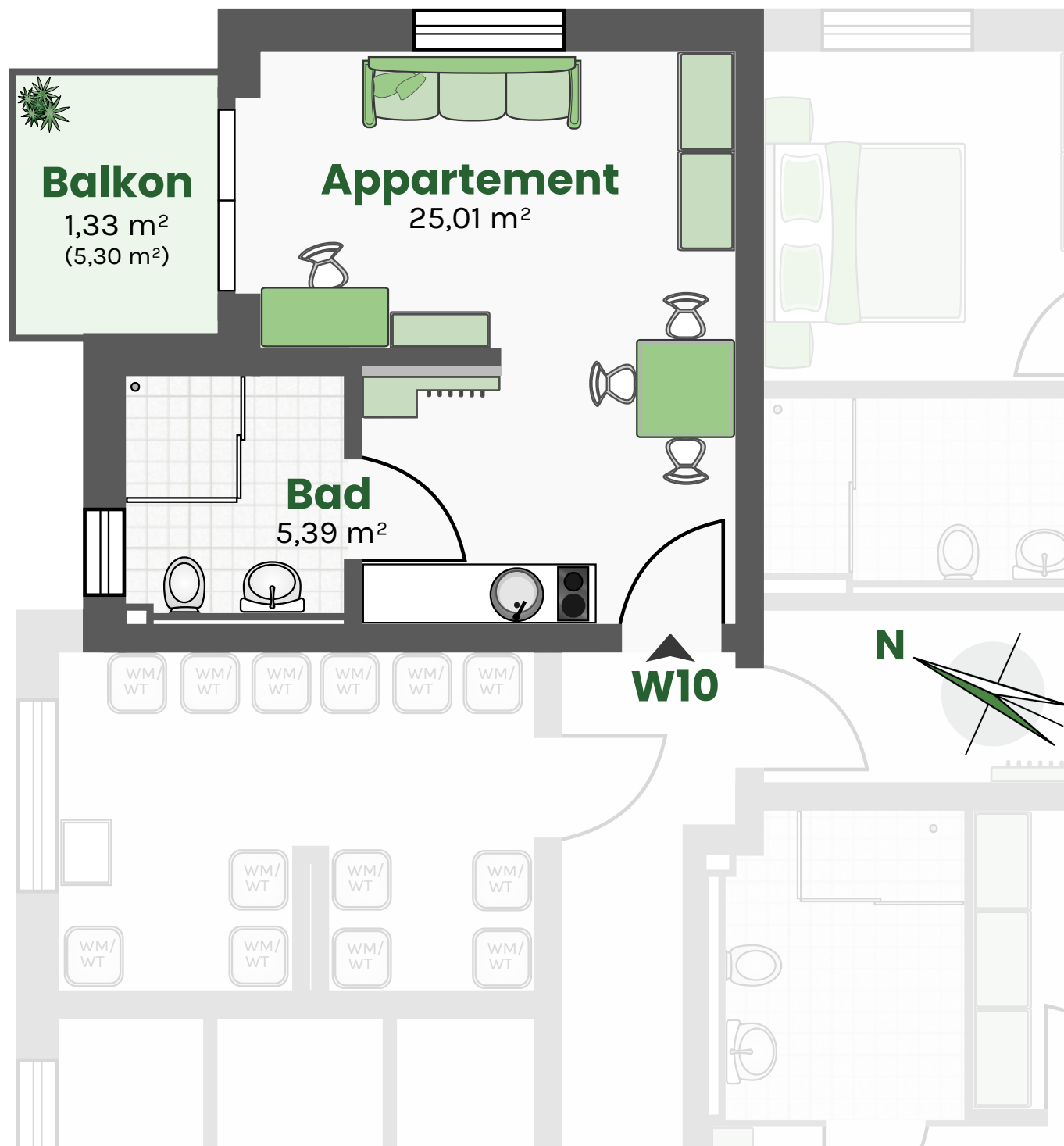
Appartement

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

Appartement
25,01 m²

Bad
5,39 m²

Balkon
1,33 m²
(5,30 m²)



WOHNFLÄCHE

31,73 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene
2,14 m²

KAUFPREIS

194.600,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.



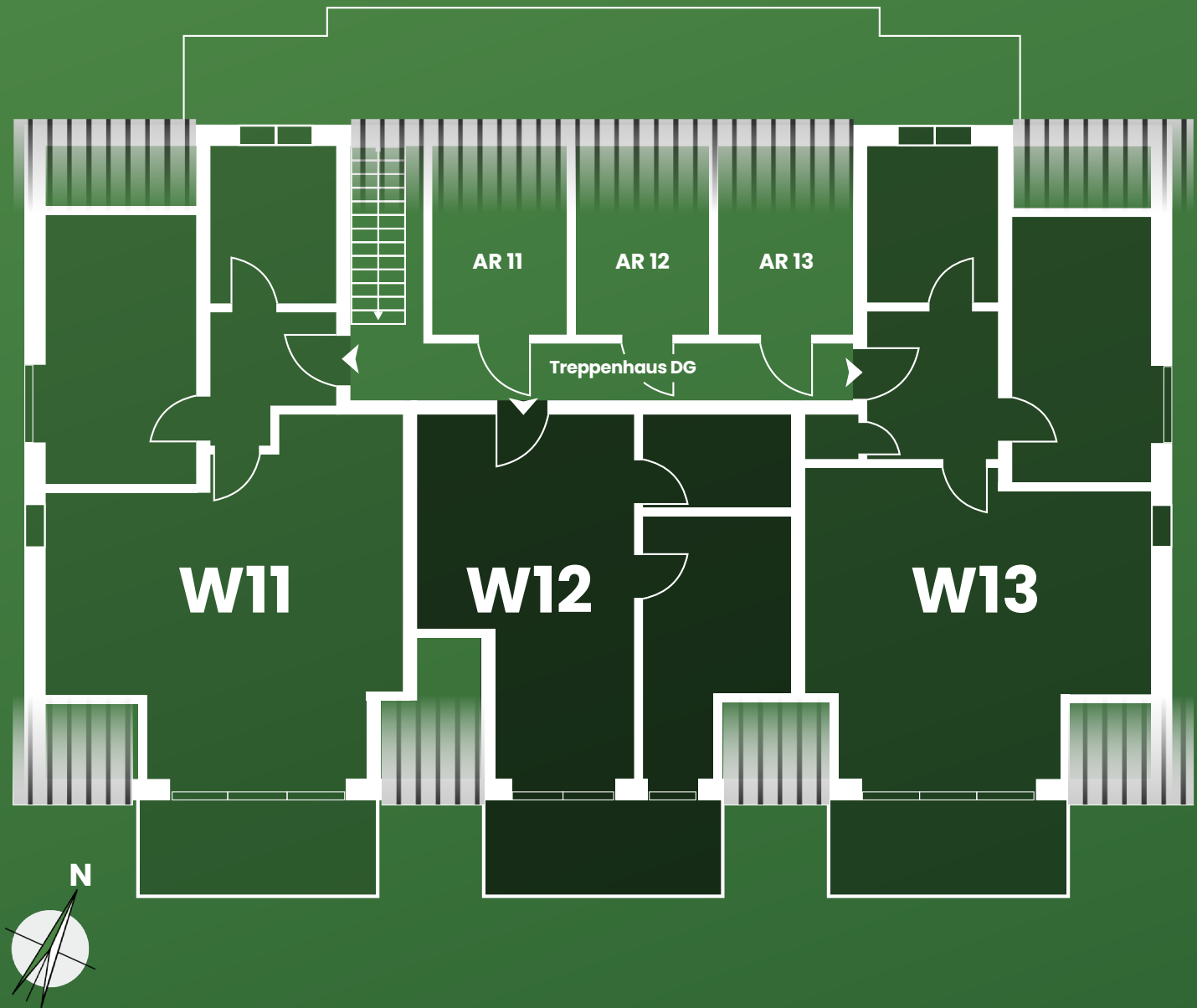
k+k
wohndesign GmbH

GESCHOSSÜBERSICHT

W	Wohnfläche	Kaufpreis
11	68,11 m ²	415.200,- €
12	44,06 m ²	273.300,- €
13	68,08 m ²	413.800,- €

W	Parkplatz	Kaufpreis
12	Stellplatz	12.500,- €
11 13	Garage	27.500,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Aufgrund des vorliegenden Wohnungsportfolios ist die vorgenannte Parkplatzzuordnung (Stellplatz oder Garage) für den Erwerb verbindlich.



DACHGESCHOSS

DACHGESCHOSS

2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden



Wohnen | Essen | Kochen

37,62 m² (40,39 m²)

Schlafen

13,39 m²
(16,45 m²)

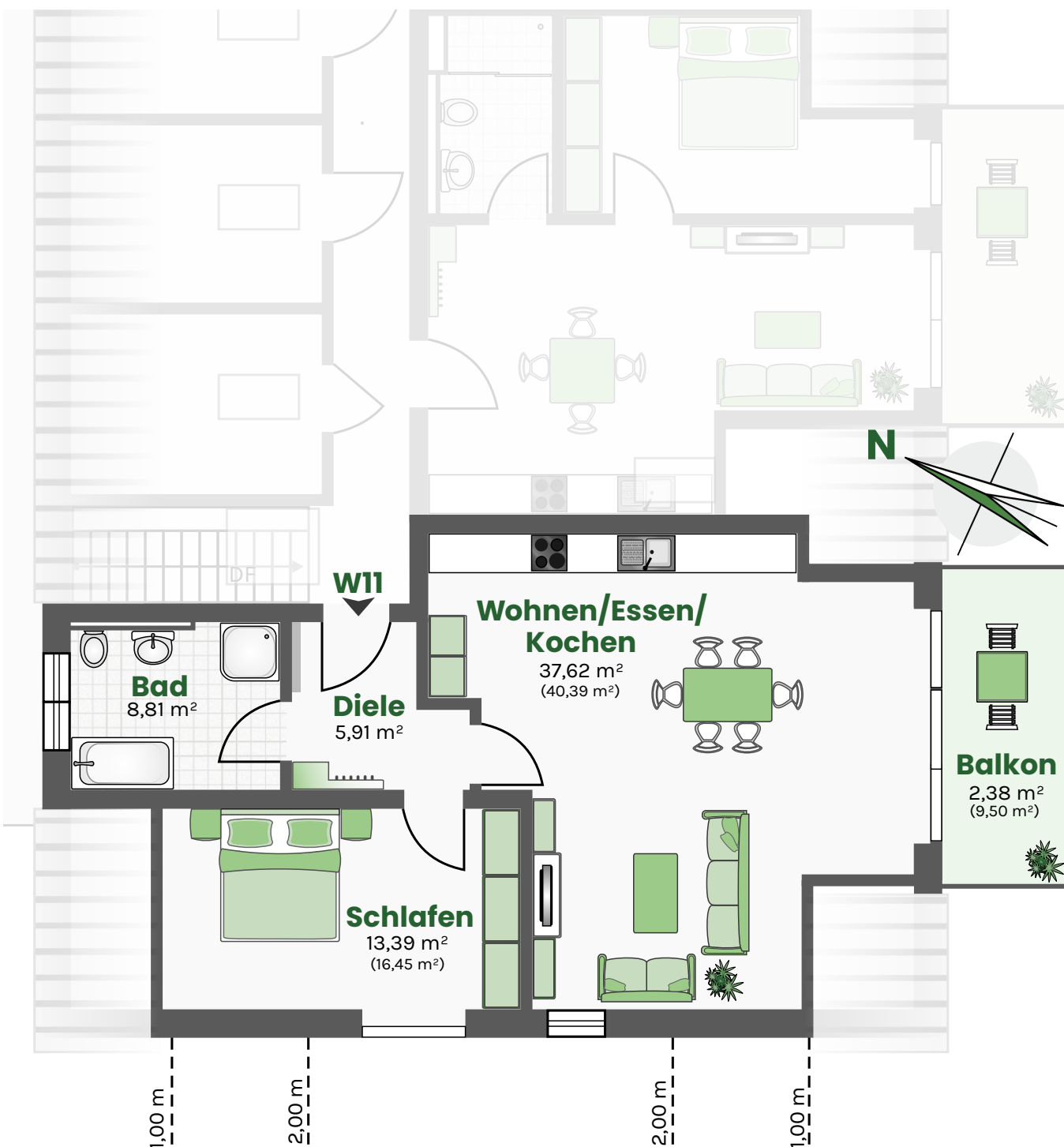
Bad

8,81m²

Diele

5,91 m²

Balkon

2,38 m²
(9,50 m²)

WOHNFLÄCHE

68,11 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene

3,87 m²

KAUFPREIS

415.200,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.

WOHNUNG

12

DACHGESCHOSS

2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden



Wohnen | Essen | Kochen

25,52 m²
(26,13 m²)



Schlafen

10,97 m²
(12,55 m²)



Bad

5,19 m²



Balkon

2,38 m²
(9,50 m²)

WOHNFLÄCHE

44,06 m²

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene

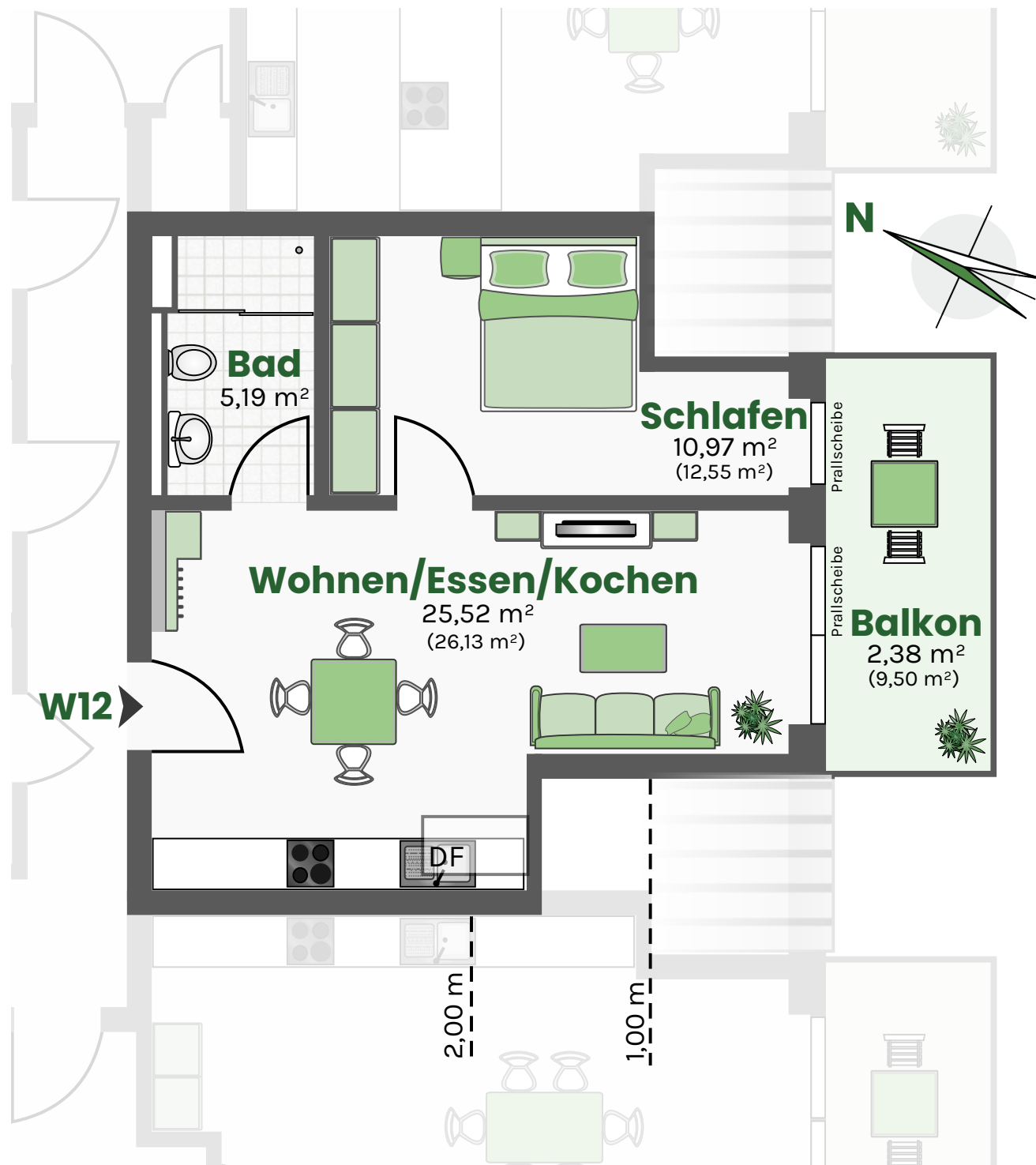
3,87 m²

KAUFPREIS

273.300,- €

22

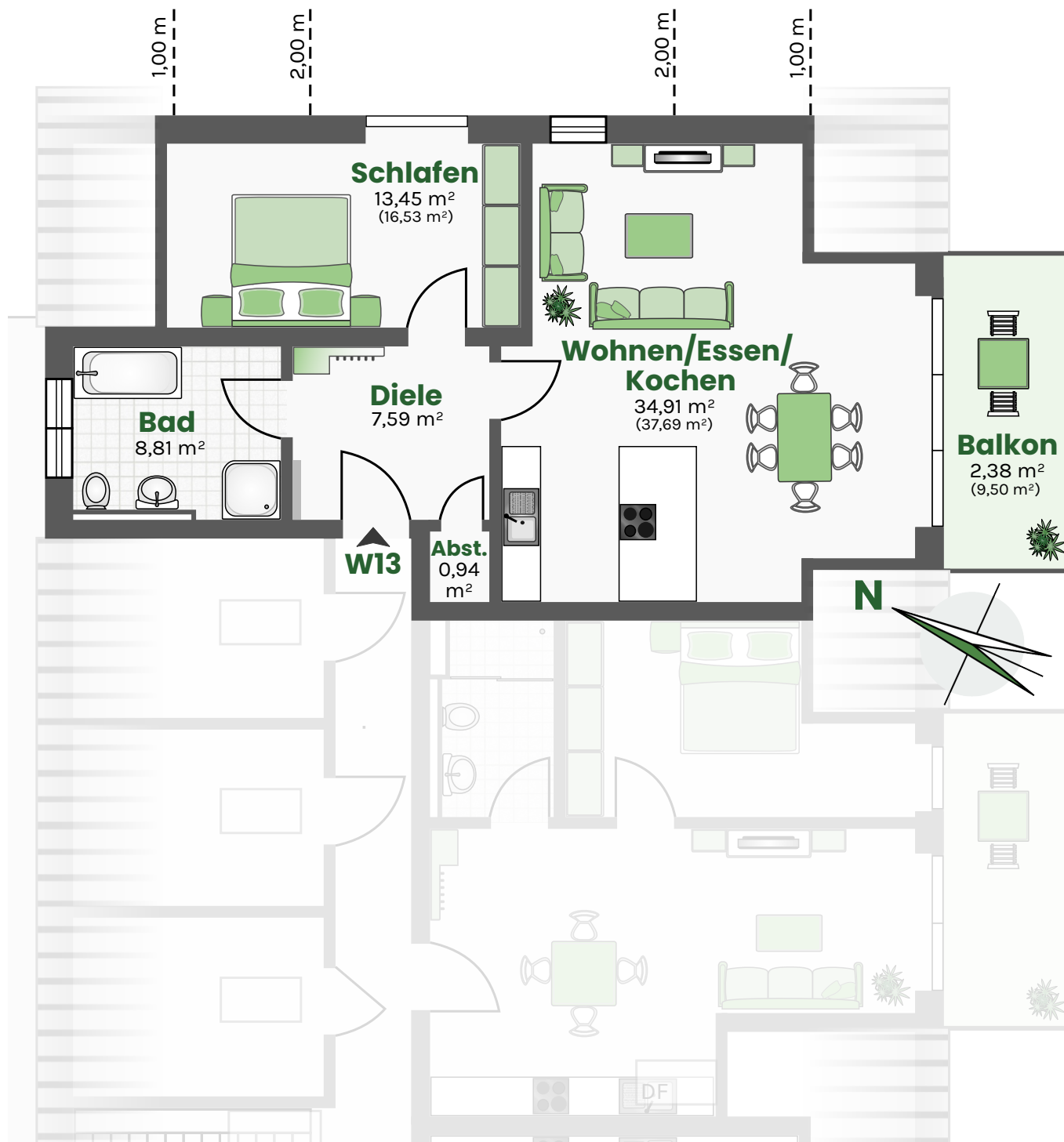
Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.



DACHGESCHOSS

2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden



Wohnen | Essen | Kochen

34,91 m²
(37,69 m²)

Schlafen
13,45 m²
(16,53 m²)

Bad
8,81 m²

Diele
7,59 m²

Balkon
2,38 m²
(9,50 m²)

Abstellraum
0,94 m²

WOHNFLÄCHE

68,08 m²

zzgl. Abstellraum im Geschoss

3,87 m²

KAUFPREIS

413.800,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet!
Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung,
Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung
sind ein Vorschlag des Illustrators.



Interesse an einer Wohnung? Wir beraten Sie gerne persönlich.



Florian Kloiber

kloiber@kk-wohndesign.de

staatl. geprüfter Bautechniker (FS)
staatl. anerkannter Energieberater (HWK)
Zimmermeister



Tobias Kraus

kraus@kk-wohndesign.de

staatl. geprüfter Holztechniker (HTR)
Betriebswirt (HWK)
Schreinermeister

KONTAKT

info@kk-wohndesign.de

FON: 08405 / 925 59 87

FAX: 08405 / 925 59 84

ANSCHRIFT

k+k wohndesign GmbH

Stadtweg 3a

85134 Stammham

GESCHÄFTSZEITEN

Montag - Freitag

7.30 - 13.00 Uhr

sowie nach Vereinbarung



IN DER PLANUNG

R28 WETTSTETTEN

Unser modernes Mehrfamilienhaus umfasst sechs sorgfältig gestaltete Wohnungen, die von attraktiven 1-Zimmer-Apartments bis hin zu geräumigen 3-Zimmer-Wohnungen reichen. Jede Einheit im R28 vereint stilvolles Design mit funktionaler Lebensweise, ideal für Singles, Paare und Familien, die Wert auf Qualität und Komfort legen. In der Gemeinde Wettstetten gelegen, bietet das R28 eine einzigartige Kombination aus Stadtnähe und ländlicher Idylle.

JETZT VORMERKEN LASSEN

www.kk-wohndesign.de/r28

Stand des Exposé
29.03.2024

Disclaimer

Die in diesem Exposé verwendeten Bilder und Illustrationen entsprechen den Vorstellungen der Illustratoren. Es handelt sich bei den Ansichten um einen nicht finalen Stand. Änderungen vorbehalten.

Abbildungsverzeichnis

S3: @slavun (stock.adobe.com)
S3: @FourLeafLover (stock.adobe.com)
S4: @rudi1976 (stock.adobe.com)
S4: @sergeyshibut (stock.adobe.com)
S6: @Georgii (stock.adobe.com)
S6: @KB3 (stock.adobe.com)
S7: © Алексей Шпадарук (stock.adobe.com)
S9-23: @antto (stock.adobe.com)



Wir entwickeln Grundstücke

Sie möchten ein Grundstück veräußern? Wir sind ständig auf der Suche nach Bauland für unsere Wohnprojekte. Lassen Sie uns vertrauensvoll und offen darüber sprechen.

BESUCHEN SIE UNS ONLINE UNTER
www.kk-wohndesign.de



Vorstellung des Illustrators



JETZT ONLINE VERFÜGBARKEIT PRÜFEN
www.kk-wohndesign.de/g31

