

## OBERGESCHOSS 2-Zimmer

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

Wohnen | Essen | Kochen  
**30,14 m<sup>2</sup>**

Schlafen  
**16,51 m<sup>2</sup>**

Bad  
**7,17 m<sup>2</sup>**

Balkon  
**5,26 m<sup>2</sup>**  
(21,05 m<sup>2</sup>)

## WOHNFLÄCHE 59,08 m<sup>2</sup>

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene  
**2,45 m<sup>2</sup>**

KAUFPREIS

**371.400,- €**

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.

