

ERDGESCHOSS

## Appartement

- Eichen-Echtholzparkett
- Fußbodenheizung
- LAN-Netzwerk
- elektrische Rollläden

Appartement  
25,01 m<sup>2</sup>

Bad  
5,39 m<sup>2</sup>

Terrasse  
2,65 m<sup>2</sup>  
(5,30 m<sup>2</sup>)

Gartenanteil  
ca. 30 m<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

33,05 m<sup>2</sup>

zzgl. Abstellraum auf Geschossebene  
2,14 m<sup>2</sup>

KAUFPREIS

199.900,- €

Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.

